

未來就是現在

人工智能與機械化如何重塑我們的工作模式

創新與數碼化

從傳統巡查到智能化營運

創新一直是推動友盟持續發展及應對行業轉變的重要動力。隨著數碼科技不斷進步，我們正加速轉型步伐，採用人工智能(AI)巡查、自主無人機、機械狗及中央數據分析技術。這些技術不但有助簡化流程、提升決策效能，更開創了全新的工作模式。更重要的是，它們讓我們的團隊能夠專注於更高價值的工作，同時利用即時數據及分析，持續提升營運表現。

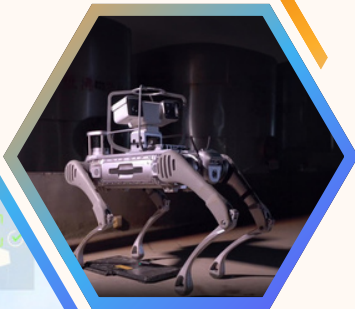
傳統巡查只能定期提供工地或設施狀況的特定時段的零碎狀況資訊。透過整合人工智能技術，我們能夠持續監察營運情況，更早識別潛在風險，並提供即時分析及數據，協助我們更迅速作出決策及主動預防問題發生。

AI攝錄機：持續監察

AI攝錄機可持續監察關鍵營運區域，並自動識別潛在的安全、環境及營運問題：

- 個人防護裝備 (PPE) 合規問題
- 未經授權進入限制區域
- 現場整理及整潔問題
- 緊急出口受阻
- 不安全行為
- 環境異常情況

2.



智能機械狗： 更安全及一致的巡查

友盟的機械狗可自行巡查廠房，收集即時數據，在提升巡查一致性的同時，減少員工進入高風險區域的需要。

- 未經授權進入限制區域
- 消防出口受阻
- 現場整理及整潔問題
- 設備異常情況

1.



3.



自主無人機： 擴展巡查範圍

無人機可從高空俯瞰工地及設施，讓團隊更有效巡查難以到達的位置。提升覆蓋範圍，並支援維修及營運規劃工作。

- 天台
- 儲料倉
- 石料堆
- 高架結構
- 工地基礎設施

以AI實現更安全、更智能的營運

- ✓ **降低員工風險**：利用無人機及機械狗在高風險區域執行巡查工作。
- ✓ **及早識別風險**：透過AI影像及數據分析技術，更快發現潛在隱患。
- ✓ **加快應變速度**：提供即時安全及合規警示，迅速採取跟進行動。
- ✓ **提升巡查一致性**：透過自動化監察減少人為差異。
- ✓ **提高營運效率**：減少依賴人手巡查，優化工作流程。
- ✓ **支援更佳決策**：利用可靠數據及洞察分析，提升決策質素。

為廣東建設的項目提供創新混凝土方案

友盟近日為廣東建設位於大角咀海帆道的项目提供創新混凝土方案。該項目為中央人民政府機構在香港興建的永久辦公大樓及相關附屬設施。

應對複雜的施工挑戰

該項目需解決多項技術挑戰，包括：

- **密集的鋼筋配置**：令混凝土澆築的堵塞風險提高，及容易引致蜂窩及孔洞等問題。
- **振動設備施工空間有限**：令傳統的混凝土震動及平整方法難以有效應用。
- **對強度及耐久性的要求嚴格**：使滿足此重點發展項目高標準要求的難度上升。



度身訂造 Grade 80/10 自密實混凝土方案

為應對項目的複雜施工要求，友盟研發及供應度身訂造的 Grade 80/10 自密實混凝土(Self-Compacting Concrete)方案。該配方採用最大粒徑為10毫米的石料，即使在鋼筋極為密集的区域，亦能順利澆築，並無需進行震動平整的工作。此混凝土兼具高強度及優良泵送性能，確保施工過程高效流暢，同時提供穩定可靠的表現。此外，整個生產及澆築過程均嚴格控制混凝土溫度，有助確保質量穩定及強度發展一致，協助項目達到嚴格的技術要求。

港鐵防水性三元混凝土配方研究：推動更可持續發展的防水產品方案

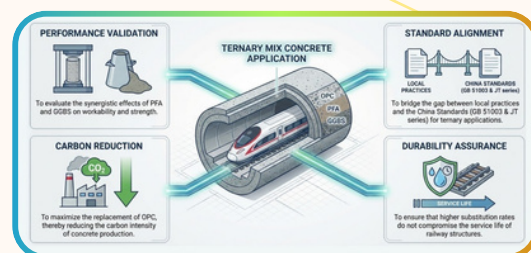
友盟支持港鐵針對防水技術的創新研究，探索在混凝土中加入防水添加劑，以取代傳統外置防水膜的可行性。此方案有望簡化施工程序、減少人力需求，並進一步提升可持續發展的表現。

廣泛測試與業界協作

友盟與業界夥伴合作，參與該項大型研究計劃，於100多天內完成了共24款混凝土配方的測試。研究評估多項關鍵性能指標，包括吸水率、耐久性、抗裂性能及抗壓強度。

支持ESG目標及未來鐵路建造標準

研究嘗試採用三元混凝土，即以普通水泥、粉煤灰(PFA)及高爐粒化礦(GGBS)特別配製的混凝土，其有助減少碳排放、提高水泥替代比例及提升耐久性。新產品支持香港鐵路工程採用更低碳的建造標準，同時協助達成港鐵的環境、社會及管治目標。



共同創造更強的安全文化



2026年，友盟透過兩項具重要意義的研討會，進一步加強對健康、安全與環境 (安健環) 的承諾，積極推動員工及業務夥伴的參與。友盟於6月為員工舉辦了年度安健環研討會，以「安全每一步」為主題，重申安全是貫穿公司各項營運工作的核心價值。為將這份承諾延伸至整個供應鏈，友盟於9月舉辦首屆承判商及供應商安健環研討會，匯聚主要業務夥伴，共同推廣對健康、安全、環境保護及商業操守的責任。

在兩項活動中，管理層均強調安全始終是友盟的首要任務，並指出公司內外同心協作對建立穩健安全文化、創造更安全的工作環境，以及支持可持續業務營運的重要性。

研討會重點

- 動態風險評估的實際應用
- 安全領導力與安全生產
- 承判商項目管理及風險控制
- 智能安全系統及創新技術
- 推動駕駛安全與問責文化
- 環境績效及社會營運許可證
- 2025年安健環表現回顧與經驗分享
- 2026年安健環創新獎正式啟動
- 表揚傑出安全領袖及優秀工地

研討會主題

- 承判商管理及關鍵風險控制
- 高風險工地活動及假期施工安排
- 駕駛安全及案例分享
- 躉船及石料倉安全與環境要求
- 商業操守及道德標準

1

友盟2026年度安健環研討會：「安全每一步」



2

加強安健環夥伴合作： 承判商及供應商安健環研討會



當天共有約30家承判商及供應商參與了是次研討會。活動設有實用性分享環節，介紹承判商管理流程及各類工作活動的重點風險控制措施。與會者亦獲發全新推出的《承判商職業健康、安全與環境要求》資料冊，當中概述了健康、安全與環境的主要要求。是次活動進一步促進供應鏈協作，並加強各方對安健環的共同承諾。



支持洪水橋／厦村新發展區及港鐵洪水橋站1801合約工程

友盟為洪水橋／厦村新發展區及港鐵洪水橋站（合約編號1801）提供穩定可靠的石料供應方案。作為香港北部都會區發展策略下的重點項目，洪水橋／厦村新發展區將發展成為新界西部的重要現代服務業樞紐。

供應了 
30,000 噸
石料產品



於2026年第二季，友盟共供應了超過30,000噸石料產品，用於關鍵的土地平整及回填工程，包括為港鐵洪水橋站下方一個大型岩溶洞穴進行回填。

儘管項目工期緊迫且物流安排複雜，團隊仍成功於短時間內完成協調及交付所需物料，確保工程進度不受影響。這項成果充分展現友盟提供大規模及可靠物料供應方案的能力，支持香港策略性基建發展。

健康與安全

全新司機健康、安全與環境熱線

友盟推出司機健康、安全與環境熱線，鼓勵司機及物流營運人員透過熱線、電郵及Teams渠道反映健康、安全與環境相關問題及改善建議。

熱線涵蓋工作場所安全、駕駛安全、員工福利設施、環境事故及其他潛在健康、安全與環境風險等範疇。所有個案均由獨立管理人員以保密方式審閱，並在有需要時跟進及採取適當措施。

該計劃已收集多項具價值的意見，包括有關青衣混凝土廠附近道路狀況的關注，而相關改善工作亦已展開。透過加強與前線員工的溝通，友盟持續推動主動及共融的安全文化。



2026防中暑安全推廣活動

為保障夏季期間前線營運員工及司機的健康與安全，友盟於8月推出「2026防中暑安全推廣活動」，加強員工對高溫工作風險的認識，並提高戶外工作的安全意識。

活動內容包括發布安全通告、張貼工地宣傳海報及派發宣傳資料，同時透過安全簡報及與司機直接交流，加強防暑教育。重點訊息包括保持充足水分、適時休息、識別中暑徵兆，以及及早通報身體不適情況。

為配合活動推行，友盟向前線員工派發凍飲、冰袋及其他防暑用品，為戶外工作提供支援。公司亦特別關注司機在長時間暴露於高溫環境下的工作情況，例如車輛檢查、卸貨作業及於候車區等候期間的安全與健康需要。



緊急演習提升海上安全應變能力

為提升健康、安全與環境意識及緊急應變能力，友盟自2026年4月起與兩家躉船營運商合作，在石料及水泥躉船上開展一系列緊急演習。

石料躉船：火警及人員墮海事故演習

- 船員於演習前獲充分簡報，並建立有效溝通機制
- 在船上配置自動體外心臟除顫器（AED），加強救援準備
- 運用人工智能（AI）工具提升健康、安全與環境溝通及參與度

水泥躉船：水泥洩漏事故演習

- 演習期間準備及測試吸附物料和緊急應變工具包
- 在演習前為所有營運人員提供培訓

演習充分展現團隊合作精神及快速應變能力，並進一步加深參與者對緊急程序的理解，體現友盟致力維持安全及具韌性的海上營運。



友盟推動「三點接觸」活動 強化防墮安全意識



為減低司機發生跌倒、滑倒及絆倒事故的風險，友盟於各項營運範疇推出一系列「三點接觸」安全推廣活動。

司機在攀爬或離開梯子、車輛或設備時，必須時刻保持三點接觸，包括：



兩隻腳一隻手



兩隻手一隻腳

友盟已向所有司機發出安全警示，並透過安全海報及車輛貼紙推廣「三點接觸」原則，以預防從車廂墮下事故。此外，透過與貨車及裝載機操作員進行安全對話，進一步加強動態風險評估及安全工作實務的認識，尤其當工地及車輛狀況出現變化時。此項計劃旨在強化安全行為，並減少與墮下相關的事故。

推出健康、安全與環境獎項嘉許出色的物流合作夥伴

為推動積極主動的安全文化，友盟於2026年5月推出「石料及水泥物流供應商健康、安全與環境獎勵計劃」，表揚在健康、安全與環境表現方面表現出色的物流合作夥伴，包括危害報告、持續改善及積極參與健康、安全與環境活動等範疇。

5月得獎者

- 為每次靠泊作業進行動態風險評估
- 為躉船操作員提供密閉空間安全培訓

6月得獎者

- 組織及參與石料躉船緊急演習
- 完成認可急救員培訓
- 設計健康、安全與環境宣傳海報，提升船上安全意識



友盟於「香港建造商會建築環保大獎」榮獲兩項殊榮

友盟於「香港建造商會建築環保大獎2025」榮獲兩項殊榮，再次肯定公司一直以來在可持續建築及環境管理方面的卓越表現。頒獎典禮已於2026年4月舉行。

今年是此建築環保大獎的20周年慶典，其頒發的「香港建造商會環保卓越大獎」旨在表揚於環境管理表現出色，並持續推動香港綠色建築發展的建築企業。友盟於此獎項計劃中已累計獲獎超過15次，充分展現其在環境管理及可持續發展方面的持續領導地位。

「環保優異獎」則進一步肯定友盟在遵守環保法規方面的優秀表現，以及按國際標準有效推行可持續管理體系所取得的成果。

獎項



2025香港建造商會環保卓越大獎



2025環保優異獎



社區參與及社會責任

友盟出席香港綠色建築議會2026政策交流午宴

友盟參與了於2026年7月舉行的香港綠色建築議會政策交流午宴。本年度午宴以香港特區政府有關北部都會區的策略規劃、發展及落實工作為主題。作為香港未來發展的重要策略項目，北部都會區將在推動城市長遠增長及發展方面發揮關鍵作用。

友盟歡迎與政府代表及建造和建築業界同業交流的機會，一起就可持續城市發展相關的新趨勢、機遇及挑戰分享意見。是次活動彰顯友盟致力推動更綠色、更具韌性建築環境的承諾。

政策交流午宴由香港綠色建築議會主辦，每年匯聚政府官員及業界領袖，就影響香港建築環境發展的重要政策方向進行高層次交流與討論。活動為促進各界深化了解及加強合作提供了寶貴平台，共同推動更可持續的未來。





↑ 活動花絮影片



熱烈慶祝西草灣一廠成立十周年

2026年7月，超過70名友盟員工齊聚一堂，共同慶祝西草灣一廠成立十周年，見證工廠發展歷程中的重要里程碑。

是次慶祝活動匯聚來自不同部門的同事，一同回顧西草灣一廠過去十年的卓越成就，共度一個充滿感動與歡樂的晚上。西草灣一廠在10年間累計生產了超過660萬立方米混凝土，並一直維持零損失工時事故的優秀安全紀錄。管理層衷心感謝全體員工多年來的投入、專業精神、團隊合作，以及對安全堅定不移的承諾，令西草灣一廠成為友盟營運的重要支柱。

活動期間，大會特別製作及播放了紀念短片，回顧西草灣一廠十年的發展歷程，並邀請來自不同部門的同事分享工廠成功背後的故事。當晚，員工們一同享用美食，並參與特別的切蛋糕儀式，在歡樂氣氛中一起重溫了過去十年的成果與難忘時刻。



友盟綠色辦公室推廣活動 鼓勵員工建立健康生活習慣

近日，友盟員工參與了由綠色辦公室委員會舉辦的綠色辦公室推廣活動。

活動期間，員工一同參與簡單伸展運動，藉此提醒大家定時休息、放鬆身心，避免長時間久坐。相關活動旨在促進員工的身心健康，並減少背痛等職業健康問題。推廣活動獲員工積極參與，並得到一致好評。

友盟綠色辦公室計劃旨在提升員工的職業健康、心理健康，以及工作場所的環境保護和回收意識。綠色辦公室委員會將持續於每個季度到訪不同部門，透過互動活動推廣相關資訊及提升員工意識。

活動期間，委員會亦向同事派發多款新鮮水果，鼓勵建立健康飲食習慣。活動結束後，公司於茶水間設置水果架，並將持續每星期為總部員工提供新鮮水果。

